ACAM Acque S.p.A.
Sede Legale e Amministrativa
Via Picco, 22 - 19124 La Spezia
Tel. +39 0187 5381 Fax +39 0187 538076
Capitale Sociale i.v. Euro 24.260.050,00
Camera di Commercio Riviere di Liguria – Imperia
La Spezia - Savona, C.F. 01198370114
REA: SP-108804 (CCIAA RIVLIG)

www.acamacque.it - www.gruppoiren.it
acamacque@pec.gruppoiren.it
Società a Socio unico
Società partecipante al Gruppo IVA Iren
Partita IVA del Gruppo 02863660359
Società sottoposta a direzione
e coordinamento di Iren S.p.A. C.F. 07129470014

La Spezia, lì 23/07/2025
Protocollo n° AQ001734-2025-P

Spett.le
COMUNE DELLA SPEZIA
Lavori Pubblici e Programmazione Territoriale
C.D.R. Pianificazione Territoriale
Piazza Europa, 1 – 19126 La Spezia
PEC: urbanistica.comune.laspezia@legalmail.it

Oggetto: **Verifica assoggettabilità a V.A.S.**
Adozione dell'aggiornamento al vigente P.U.C. ai sensi dell'art. 43 Comma 3 Lettere a), c) della L.R. n. 36/97: distretto di trasformazione area per funzioni produttive, artigianali e industriali – Subdistretto APA 1/A Compendio Immobiliare Aree Ex ENEL.
Proponente: Immobiliare Patrone S.r.l.
Indizione Conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata e modalità asincrona, ai sensi dell'art. 14 bis Legge n. 241/90 e s.m.i.

Trasmissione parere ACAM Acque S.p.A.

Sulla base della documentazione pervenuta telematicamente si segnala che, nell'area oggetto dell'intervento e nelle zone immediatamente limitrofe, è presente la rete idrica e fognaria gestita dalla Scrivente.

Nello specifico, in via delle Pianazze ed in via Valdilocchi è presente una importante tubazione idrica che alimenta la città.

Inoltre, possono essere presenti derivazioni o allacci non riportati nelle planimetrie acquedottistiche e fognarie per cui si raccomanda all'impresa esecutrice di adottare tutti i provvedimenti precauzionali atti a tutelare l'integrità e la continuità del servizio della rete gestita dalla Scrivente.

ACAM Acque S.p.A. esprime pertanto il proprio nulla osta ai fini del procedimento autorizzativo subordinato alle prescrizioni ed alle osservazioni di seguito esplicitate.

Si invita il Committente delle opere in oggetto a consultare le cartografie accedendo, previo accreditamento sottoposto ad approvazione, al ns. portale mediante il collegamento:
http://sottoservizi.gruppoiren.it

ACAM Acque S.p.A.
Sede Legale e Amministrativa
Via Picco, 22 - 19124 La Spezia
Tel. +39 0187 5381 Fax +39 0187 538076
Capitale Sociale i.v. Euro 24.260.050,00
Camera di Commercio Riviere di Liguria – Imperia
La Spezia - Savona, C.F. 01198370114
REA: SP-108804 (CCIAA RIVLIG)

www.acamacque.it - www.gruppoiren.it
acamacque@pec.gruppoiren.it
Società a Socio unico
Società partecipante al Gruppo IVA Iren
Partita IVA del Gruppo 02863660359
Società sottoposta a direzione
e coordinamento di Iren S.p.A. C.F. 07129470014

Attraverso il portale si potranno scaricare le documentazioni in formato pdf oppure, a fronte di apposita richiesta, in formato editabile. Tali documenti sono da considerarsi indicativi e validi per un tempo massimo di due mesi.

Il Committente delle opere dovrà quindi formalizzare via PEC ad ACAM Acque S.p.A. una richiesta di sopralluogo e tracciatura delle reti per una migliore individuazione delle interferenze. In fase di verifica e riesame della progettazione dell'opera dovranno comunque essere recepite le prescrizioni fornite dai Tecnici ACAM Acque S.p.A.

Tutti gli oneri necessari per l'eventuale risoluzione di interferenze con le reti gestite dalla Scrivente si intendono integralmente a carico del Committente delle opere; eventuali oneri ritenuti a carico del Gestore dovranno essere preventivamente autorizzati dall'Ente di Gestione d'Ambito.

In fase di cantierizzazione gli interventi dovranno essere realizzati adottando provvedimenti, preventivamente concordati con i tecnici della Scrivente, atti a tutelare l'integrità e la continuità del servizio di reti ed impianti gestiti da ACAM Acque S.p.A.

Dovranno sempre essere assicurate le agibilità delle reti e degli organi di intercettazione, mantenendo le caratteristiche necessarie all'individuazione delle reti e degli impianti gestiti dalla scrivente Società.

Eventuali modifiche delle quote stradali dovranno mantenere l'agibilità dei chiusini presenti nell'area attraverso adeguato riposizionamento rispetto al nuovo piano stradale.

Eventuali variazioni al piano di campagna dovranno tenere conto delle condizioni preesistenti in base alle quali le reti e gli impianti sono stati alloggiati in ottemperanza alle normative di riferimento.

Per la realizzazione di eventuali nuovi allacci alle reti idriche e fognarie gestite dalla Scrivente occorrerà tenere conto di quanto segue:

- il Committente/Stazione Appaltante delle opere deve comunicare alla Scrivente le caratteristiche (portate e pressioni) richieste;
- la posizione dei punti di allaccio alle reti principali deve essere preventivamente concordata con i Tecnici ACAM Acque;
- gli allacci saranno realizzati interamente a carico del Committente/Stazione Appaltante delle opere in oggetto.

Gli scarichi fognari di acque nere e bianche (meteoriche) dovranno risultare integralmente separati e convogliati a mezzo di idonee opere di raccolta ed adduzione nelle rispettive canalizzazioni fognarie presenti nell'area. Si precisa che nella rete fognaria gestita dalla scrivente è infatti ammesso il solo collettamento delle acque reflue di origine civile o assimilabile (da valutare a seconda delle caratteristiche se dare prescrizioni): sono quindi escluse le acque di origine meteorica o reflui diversi da quelli indicati.

ACAM Acque S.p.A.
Sede Legale e Amministrativa
Via Picco, 22 - 19124 La Spezia
Tel. +39 0187 5381 Fax +39 0187 538076
Capitale Sociale i.v. Euro 24.260.050,00
Camera di Commercio Riviere di Liguria – Imperia
La Spezia - Savona, C.F. 01198370114
REA: SP-108804 (CCIAA RIVLIG)

www.acamacque.it - www.gruppoiren.it
acamacque@pec.gruppoiren.it
Società a Socio unico
Società partecipante al Gruppo IVA Iren
Partita IVA del Gruppo 02863660359
Società sottoposta a direzione
e coordinamento di Iren S.p.A. C.F. 07129470014

Eventuali scarichi di origine industriale potranno essere ammessi in rete fognaria solo a seguito di istruttoria tecnica a fronte di richiesta da parte del titolare dello scarico, con rilascio di parere e di specifiche prescrizioni da parte del gestore da inserire in Autorizzazione Unica Ambientale.

Si specifica, infine, che le reti interne di raccolta dei reflui fognari sono di realizzazione e gestione privata e le nuove opere di collettamento o modifiche alle reti fognarie e/o agli allacci, potranno essere eseguite solo previo ottenimento della specifica autorizzazione ottenibile mediante presentazione di apposita richiesta ad ACAM Acque S.p.A.

Si raccomanda che la scrivente Società sia comunque preavvisata, con anticipo non inferiore ai tre mesi, riguardo l'inizio delle attività di cantiere mediante l'invio di una preventiva comunicazione formale di inizio lavori.

Per eventuali chiarimenti e/o necessità contattare:
Per. Ind. Guido Costigliolo - tel. 335.79.88.167
e-mail: guido.costigliolo@ireti.it

Distinti saluti.

ACAM Acque S.p.A.
L'Amministratore Delegato
Massimo Costa