



COMUNE DI ARCOLA

AREA TECNICA

Lavori pubblici – Urbanistica - Ambiente – Patrimonio - SUAP

Via Pedemonte, 6 - 19021 Arcola (SP)

Prot. N. 20174/2026/P

Data 14/08/2026

AL COMUNE DI SPEZIA

Piazza Europa, 1, 19124 La Spezia SP

PEC: protocollo.comune.laspezia@legalmail.it

CONFERENZA DEI SERVIZI: PROT. 19578/2026/A del 08-08-2026

RILASCIO NULLA OSTA ACUSTICO - VERIFICA ASSOGGETTABILITÀ A VAS – ADOZIONE DELL'AGGIORNAMENTO AL VIGENTE PUC AI SENSI DELL'ART. 43, COMMA 3, LETTERE A), C) DELLA L.R. N. 36/97: DISTRETTO DI TRASFORMAZIONE AREA PER FUNZIONI PRODUTTIVE, ARTIGIANALI E INDUSTRIALI- SUBDISTRETTO APA 1/A, COMPENDIO IMMOBILIARE AREE EX ENEL, PROPONENTE IMMOBILIARE PATRONE S.R.L - CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA IN FORMA SEMPLIFICATA E MODALITÀ ASINCRONA, AI SENSI DELL'ART. 14 BIS LEGGE N. 241/90 E S.M.I.;

Istanza Prot. n. 19578/2026/A del 08/08/2026.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il Decreto Sindacale di nomina N.39 del 24/12/2024;

Vista:

- l'istanza prot. n. 19578/2026/A del 08/08/2026;

Preso atto degli elaborati/relazione prodotte come da documento:

1. 03_DICHIARAZIONE ACUSTICA IMMOBILIARE PATRONE.pdf.p7m

Considerate:

- Legge 26 ottobre 1995, n. 447 – "Legge quadro sull'inquinamento acustico" e ss.mm.ii.;
- D.P.C.M. 14 novembre 1997 – "Determinazione dei valori limite delle sorgenti sonore" e ss.mm.ii.;
- D.M. 16 marzo 1998 – "Tecniche di rilevamento e di misurazione dell'inquinamento acustico" e ss.mm.ii.;
- Delibera C.C. n. 82 del 25/08/2010 ad oggetto "Approvazione del regolamento acustico comunale e disciplina delle attività rumorose.";
- Delibera C.C. 106 del 29/09/2010 ad oggetto "Rettifica D.C.C. n. 82 del 25/08/2010 : "Approvazione del Regolamento acustico comunale e Disciplina delle attività rumorose.";
- Delibera C.C. 132 del 28/11/2016 ad oggetto "Adozione adeguamento zonizzazione acustica comunale.";

**ESPRIME NULLA OSTA
CON PRESCRIZIONI**

LE PRESCRIZIONI:

1. In applicazione del principio di precauzione di cui all'art. 3-ter del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. e ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 152/2006, prima del perfezionamento del provvedimento conclusivo della VAS e della conseguente adozione dell'Aggiornamento al PUC ex art. 43 L.R. Liguria 36/1997, il Proponente è tenuto a integrare la documentazione ambientale mediante la redazione di uno Studio Previsionale di Impatto Acustico Modellistico. La simulazione dovrà considerare lo scenario emissivo teorico massimo ammissibile, ricavato sulla base dei parametri urbanistico-edilizi, della capacità insediativa e delle tipologie funzionali (produttive, industriali, artigianali) consentite dalle schede-norma del PUC per il Subdistretto APA 1/A. La modellazione dovrà dimostrare analiticamente il rispetto, presso i recettori del Comune di Arcola e lungo il confine comunale dei valori limite di emissione delle singole sorgenti previste nel Subdistretto APA 1/A, riferiti alle classi acustiche di destinazione del territorio di Arcola, dei valori limite assoluti di immissione (diurni e notturni) e valore limite differenziale di immissione;
2. Qualora la modellazione di cui al punto 1 evidenzii il potenziale superamento dei valori limite presso il confine comunale o sui recettori di Arcola, le Norme di Attuazione (N.A.) dell'Aggiornamento del PUC dovranno essere integrate con l'imposizione vincolante di interventi di mitigazione acustica alla sorgente e lungo la via di propagazione. Tali opere dovranno consistere in fasce vegetate fonoassorbenti di rispetto, barriere acustiche o



COMUNE DI ARCOLA

AREA TECNICA

Lavori pubblici – Urbanistica - Ambiente – Patrimonio - SUAP

Via Pedemonte, 6 - 19021 Arcola (SP)

quinte alberate fonoisolanti, da realizzarsi a cura e spese del Proponente lungo il perimetro di separazione tra il subdistretto APA 1/A e il territorio del Comune di Arcola, in via preventiva e propedeutica all'insediamento di qualsiasi attività operativa;

3. Nelle Norme di Attuazione della variante al PUC per il Subdistretto APA 1/A dovrà essere inserita la seguente disposizione:

La presentazione di ogni istanza per il rilascio di titoli abilitativi edilizi (PDC, SCIA) o per il rilascio di autorizzazioni ambientali/esercizio relative ad attività produttive, industriali o artigianali da insediarsi nel Subdistretto APA 1/A, dovrà essere inderogabilmente corredata da specifica Valutazione Previsionale di Impatto Acustico redatta da Tecnico Competente in Acustica Ambientale. Tale Valutazione Previsionale di Impatto Acustico dovrà contenere un capitolo d'analisi dedicato alla valutazione dei livelli sonori attesi sui recettori situati nel territorio del Comune di Arcola e dovrà essere sottoposta al parere vincolante preventivo del Comune di Arcola, quale condizione di procedibilità per il perfezionamento del titolo abilitativo.

Distinti saluti

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Titolare della Posizione di Elevata Qualificazione
Geom. Paolo Boicelli



Firmato digitalmente da:

Boicelli Paolo

Firmato il 14/08/2026 13:54

Seriale Certificato: 5393301

Valido dal 13/01/2026 al 13/01/2029

InfoCamere Qualified Electronic Signature CA