

Dipartimento 4 – Ambiente – Attività Produttive - Informatica

Ufficio Ambiente

tel. 0187/727346- 369 - 353

e-mail: ambiente@comune.sp.it

Prot. n. protocollo interno

Data 21.08.2026

Spett.le
Cdr Pianificazione territoriale
SEDE

OGGETTO: VERIFICA ASSOGGETTABILITÀ A VAS – ADOZIONE DELL'AGGIORNAMENTO AL VIGENTE PUC AI SENSI DELL'ART. 43, COMMA 3, LETTERE A), C) DELLA L.R. N. 36/97: DISTRETTO DI TRASFORMAZIONE AREA PER FUNZIONI PRODUTTIVE, ARTIGIANALI E INDUSTRIALI- SUBDISTRETTO APA 1/A, COMPENDIO IMMOBILIARE AREE EX ENEL, PROPONENTE IMMOBILIARE PATRONE S.R.L - INDIZIONE CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA IN FORMA SEMPLIFICATA E MODALITÀ ASINCRONA, AI SENSI DELL'ART. 14 BIS LEGGE N. 241/90 E S.M.I.

Con riferimento alla conferenza dei servizi di cui all'oggetto, con riferimento alla nota pervenuta con protocollo n. 116214 del 7.08.2026, si rappresenta quanto segue.

In ordine all'area industriale si esprime nulla osta a riguardo, in quanto non risulta in contrasto con la normativa e le disposizioni in materia ambientale compatibile con il Decreto della Giunta Regionale n. 4518/2021, con il quale è stata approvata l'Analisi di rischio sanitario- ambientale ai sensi dell'art. 242 del d. Lgs. 152/06 e della L.R. 10/2009 per l'area in questione, per i terreni catastalmente identificati al foglio 48 mappale 1633, rientrante nelle aree della Ex Centrale Enel.

Per quanto riguarda le aree di cessione AC1 ed AC2 si ritiene di rimandare l'espressione del relativo parere al momento della presentazione della progettazione definitiva, dall'esame della quale verrà valutata la necessità o meno di analisi integrative.

Distinti saluti

IL DIRETTORE- Avv. Laura Niggi

LAURA
NIGGI
26.08.2026
10:15:49
GMT+01:00

