



OGGETTO: DICHIARAZIONE DI COMPATIBILITA' ACUSTICA

Il sottoscritto Ing. Stefano Fusi, nato a La Spezia il 23/05/1971, C.F. FSUSFN71E23E463X, residente a La Spezia in Via Tommaseo n. 25, in qualità di legale rappresentante della ditta STA S.r.l. (P. IVA 01293340111, con sede legale in Via dei Colli n. 9 - La Spezia),

Tecnico Competente in Acustica Ambientale iscritto all'Albo della Regione Liguria con D.D. n. 1461 del 29/06/2005 al n. 240 e all'Albo Nazionale al n. 2597 del 10/12/2018, nonché iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia della Spezia al n. A1061, su incarico della società Immobiliare Patrone S.r.l.,

DICHIARA

che, in relazione all'aggiornamento del PUC del Comune della Spezia approvato ai sensi dell'art. 43, comma 3, lett. a) e c) della L.R. 36/1997, riguardante il Distretto di Trasformazione per funzioni produttive APA 1/a - area ex ENEL, l'area oggetto di intervento risulta conforme, sotto il profilo acustico, alla classificazione vigente del territorio comunale ed alle previsioni di piano.

La destinazione urbanistica dell'area, già definita a funzioni produttive, artigianali e industriali, risulta compatibile con il contesto acustico esistente e coerente con la zonizzazione acustica comunale, non determinando variazioni di classe acustica rispetto a quanto precedentemente previsto dal vigente PUC

Si evidenzia che le modifiche introdotte dall'aggiornamento del piano (riduzione dell'area di cessione dal 20% al 15%, eliminazione della funzione abitativa, e adeguamento della viabilità interna al distretto) non incidono sulle condizioni di compatibilità acustica dell'area, mantenendo invariato il quadro di riferimento previsto per le attività produttive.

Le eventuali verifiche e valutazioni di impatto acustico saranno comunque effettuate in fase di progettazione esecutiva e/o di esercizio, ai sensi della normativa vigente (L. 447/1995 e D.P.C.M. 14/11/1997), una volta identificata in modo puntuale la specifica attività che verrà insediata.

La Spezia, 11-11-2025

ALLEGATO 1- STRALCIO ZONIZZAZIONE ACUSTICA COMUNE DI LA SPEZIA

Ing. Stefano Fusi

Ing. STEFANO FUSI
ISCRITTO ALL'ALBO NAZIONALE DEI TECNICI
COMPETENTI IN ACUSTICA AMBIENTALE
N. ISCRIZIONE ENTECA 2597 del 10/12/2018



ALLEGATO 1- STRALCIO ZONIZZAZIONE ACUSTICA COMUNE DI LA SPEZIA

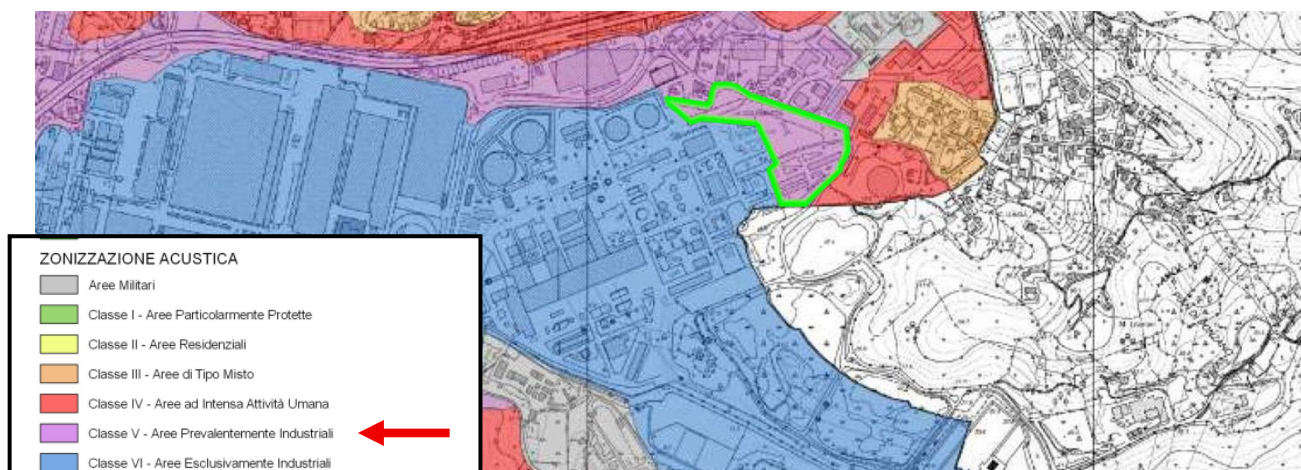


Tabella 1-2- Valori limite di emissione - Leq in dB(A) (art.2) (Tabella B dell'Allegato al D.P.C.M. 14/11/1997)

Classi di destinazione d'uso del territorio	Tempi di riferimento	
	Diurno (06:00 – 22:00)	Notturno (22:00 – 06:00)
I - aree particolarmente protette	45	35
II - aree prevalentemente residenziali	50	40
III - aree di tipo misto	55	45
IV - aree di intensa attività umana	60	50
V - aree prevalentemente industriali	65	55
VI - aree esclusivamente industriali	65	65

Tabella 1-3 – Valori limite assoluti di immissione – Leq in dB (A) (art.3) (Tabella C dell'Allegato al D.P.C.M. 14/11/1997)

Classi di destinazione d'uso del territorio	Tempi di riferimento	
	Diurno (06:00 – 22:00)	Notturno (22:00 – 06:00)
I - aree particolarmente protette	50	40
II - aree prevalentemente residenziali	55	45
III - aree di tipo misto	60	50
IV - aree ad intensa attività umana	65	55
V - aree prevalentemente industriali	70	60
VI - aree esclusivamente industriali	70	70

Tabella 1-4 – Valori di qualità Leq in dB(A) (Tabella D dell'Allegato al D.P.C.M. 14/11/1997)

Classi di destinazione d'uso del territorio	Tempi di riferimento	
	Diurno (06:00 – 22:00)	Notturno (22:00 – 06:00)
I - aree particolarmente protette	47	37
II - aree prevalentemente residenziali	52	42
III - aree di tipo misto	57	47
IV - aree ad intensa attività umana	62	52
V - aree prevalentemente industriali	67	57
VI - aree esclusivamente industriali	70	70