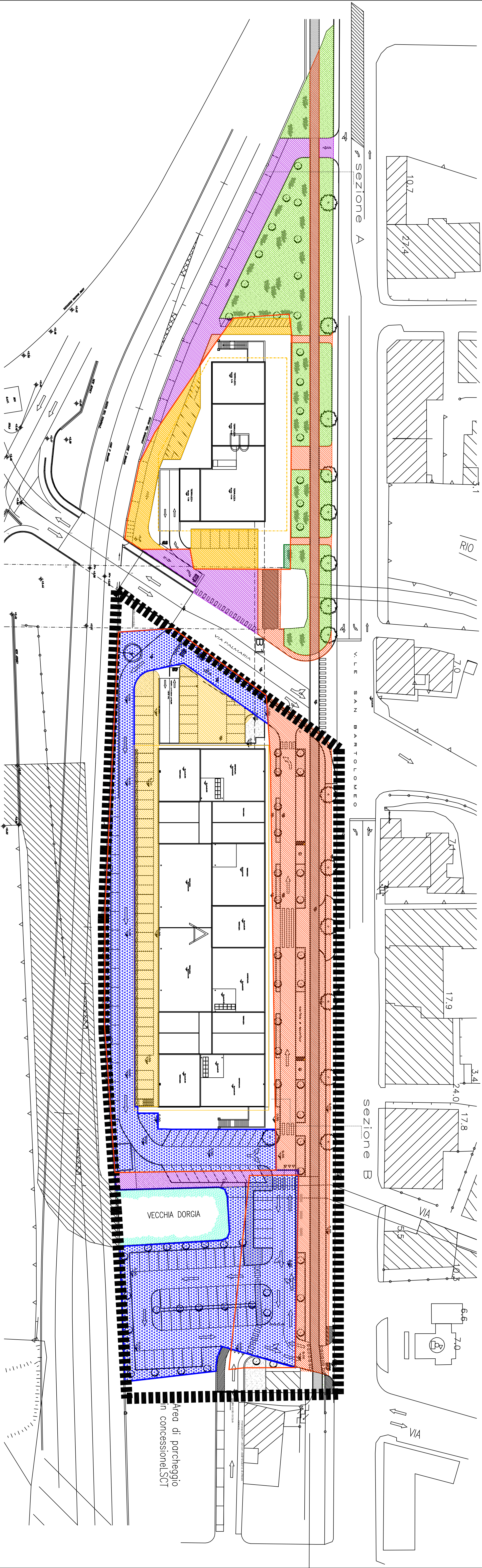




LIMITE AREE DI URBANIZZAZIONE GIÀ COMPLETATE  
E CONSEGNATE AL COMUNE

| STANDARD COMPARTO A<br>GIÀ RICONSEGNA TO AL COMUNE<br>DI CUI AL SUA CONFERMATO AI SENSI DELL'ART. 17 DEL P.U.C.                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | STANDARD COMPARTO B<br>DA REALIZZARE IN COMPLETAMENTO<br>DI CUI AL SUA CONFERMATO AI SENSI DELL'ART. 17 DEL P.U.C.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | STANDARD COMPARTO A+B                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div>AREE IN PROPRIETÀ DI CUI AL S.U.A. ORIGINARIO mq. 8.951,25</div> <div>PARCHEGI INTERATTI IN AREE IN PROPRIETÀ mq. 37450,00</div> <div>PARCHEGI IN AREE DI PROPRIETÀ mq. 905,98</div> <div>TOT. PARCHEGI PRIVATI mq. 4.336,02</div> <div>PARCHEGI DI USO PUBBLICO IN AREE DI PROPRIETÀ mq. 3.654,34</div> <div>PARCHEGI DI USO PUBBLICO IN AREE DEMANIALI mq. 164,49</div> <div>TOT. PARCHEGI PUBBLICI mq. 3.818,83</div> | <div>AREE IN PROPRIETÀ DI CUI AL S.U.A. ORIGINARIO mq. 8.951,25</div> <div>PARCHEGI INTERATTI IN AREE IN PROPRIETÀ mq. 13750,90</div> <div>PARCHEGI IN AREE DI PROPRIETÀ mq. 535,90</div> <div>TOT. PARCHEGI PRIVATI mq. 1.932,80</div> <div>PARCHEGI DI USO PUBBLICO IN AREE DEMANIALI mq. 790,50</div> <div>TOT. PARCHEGI PUBBLICI mq. 790,50</div> <div>AREE A VERDE IN AREE DEMANIALI mq. 1.502,80</div> <div>AREE A VERDE IN AREA DI PROPRIETÀ mq. 11,00</div> <div>TOT. AREE A VERDE mq. 1.513,80</div> <div>PISTA CICLABILE E SISTEMAZIONE A VERDE DI USO PUBBLICO IN AREE DEMANIALI mq. 629,10</div> | <div>AREE IN PROPRIETÀ DI CUI AL S.U.A. ORIGINARIO mq. 8.951,25</div> <div>PARCHEGI INTERATTI IN AREE IN PROPRIETÀ mq. 2505,98</div> <div>PARCHEGI IN AREE DI PROPRIETÀ mq. 1452,88</div> <div>TOT. PARCHEGI PRIVATI mq. 6.268,82 &gt; 6.265,88</div> <div>PARCHEGI DI USO PUBBLICO IN AREE DI PROPRIETÀ mq. 3.654,34</div> <div>PARCHEGI DI USO PUBBLICO IN AREE DEMANIALI mq. 954,99</div> <div>TOT. PARCHEGI PUBBLICI mq. 4.609,33 &gt; 2.685,38</div> <div>AREE A VERDE IN AREE DEMANIALI mq. 1.502,80 &gt; 1.445,78</div> <div>AREE A VERDE IN AREA DI PROPRIETÀ mq. 11,00</div> <div>TOT. AREE A VERDE mq. 1.513,80</div> <div>PISTA CICLABILE E SISTEMAZIONE A VERDE DI USO PUBBLICO IN AREE DEMANIALI mq. 2.905,57 &gt; 2.620,97</div> |

COMUNE DELLA SPEZIA

CONTREPAIR srl

P.U.O. DI INIZIATIVA PRIVATA PER IL COMPLETAMENTO  
DEL FABBRICATO "B" DI CUI AL S.U.A. CONFERMATO AI SENSI  
DELL'ART. 17 DEL P.U.C. PER LA REALIZZAZIONE DEL CENTRO  
DIREZIONALE PORTUALE

ogg. 10.09.2025

TAV.

N.

PLANIMETRIA GENERALE  
STANDARD URBANISTICI

06

|                                          |             |                                                         |
|------------------------------------------|-------------|---------------------------------------------------------|
| PROGETTISTA<br>ING. ALBERTO ZACCHETTI    | COMMITTENTE | SCALA 1:300                                             |
| COLLABORAZIONE<br>ING. ALBERTO ZACCHETTI |             | Rif. 1681/100/2024/048 099.05.25<br>DATA 01 luglio 2025 |