



# COMUNE DELLA SPEZIA

## Deliberazione della Giunta Comunale

ATTO N. 175 del 09/05/2017

Oggetto: PROGETTO URBANISTICO OPERATIVO (PUO) RELATIVO ALL'ATTUAZIONE DEL SUBDISTRETTO DI TRASFORMAZIONE AD7 FONTEVIVO, SITO NELLA VIA FONTEVIVO, SOGGETTO ATTUATORE LIGURIA PATRIMONIO SRL. APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 51 L.R. N. 36/97.

La seduta ha luogo nell'anno duemiladiciassette il giorno nove del mese di Maggio nella sala delle adunanze, posta nella sede comunale, previa convocazione con apposito avviso.

Presiede FEDERICI MASSIMO

Assiste il Segretario Generale DOTT. ANGELO PETRUCCIANI

Al momento dell'adozione del presente provvedimento risultano presenti i Sigg.:

MORI CORRADO  
FEDERICI MASSIMO  
RUGGIA CRISTIANO  
BASILE LUCA  
RUOCCO LAURA  
BORNIA MAURO  
PARODI ALICE

Risultano assenti i Sigg.:

TARTARINI JACOPO  
ERBA LUCA

Il relativo verbale è sottoscritto  
Dal Presidente FEDERICI MASSIMO  
Dal Segretario Generale DOTT. ANGELO PETRUCCIANI

Num.proposta:  
182 del  
03/05/2017

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso

che la G.C. con deliberazione n. 66 del 6.03.2017 ha, adottato, ai sensi dell'art. 51, comma 2, della L.R. n. 36/97, il progetto urbanistico operativo (PUO) relativo all'attuazione del subdistretto di trasformazione AD7 Fontevivo, sito nella Via Fontevivo, soggetto attuatore Liguria Patrimonio srl;

che ai sensi del comma 2, lett. a, dell'art. 51 della L.R. n. 36/97, detta deliberazione, unitamente ai relativi allegati, con nota prot. n. 27782 del 13.3.2017 è stata trasmessa alla Regione Liguria ed alla Provincia della Spezia, per la formulazione, entro 60 giorni dal ricevimento, di eventuali osservazioni sulla compatibilità del PUO in rapporto ai rispettivi atti di pianificazione territoriale;

che il ricevimento delle succitate note è avvenuto per entrambi gli enti in data 15.3.2017;

che con nota del 27.03.2017, prot. 125394, la Regione Liguria ha ritenuto di non formulare osservazioni sul PUO in argomento;

che con nota dell'11.4.2017, prot. 9983, la Provincia della Spezia ha espresso parere che il PUO in questione risulta coerente con il PTC della Provincia della Spezia;

che per quanto attiene alle incombenze pubblicitarie la deliberazione di G.C. n. 66 del 6.03.2017, a decorrere dal 25.03.2017, è stata pubblicata mediante inserimento nel sito informatico del Comune [www.comune.laspezia.it](http://www.comune.laspezia.it), sezione "News Ambiente e Territorio" e depositata a libera visione del pubblico presso gli uffici della Pianificazione Territoriale, al quinto piano del Palazzo Municipale, per un periodo di 30 giorni consecutivi, il tutto previo avviso pubblicato nel BURL del 22.3.2017 e nel ridetto sito informatico;

che in detto periodo di pubblicazione e deposito (termine ultimo ore 12,00 del 24.04.2017), coincidente con la fase di partecipazione, non sono pervenute osservazioni e/o opposizioni;

Vista la certificazione relativa alla mancata presentazione, entro i termini di legge, di osservazioni ed opposizioni ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 51 della L.R. n. 36/1997, depositata agli atti della pratica edilizia in questione;

Preso atto del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, primo comma, del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Dato atto che il presente provvedimento non comportando impegno di spesa, né diminuzione di entrata, non necessita del parere del Responsabile dei Servizi Finanziari in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1, D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, e del vigente regolamento di Contabilità del Comune;

Con voti unanimi resi ed accertati nei modi di legge

## DELIBERA

- di prendere atto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 51 della L.R. n. 36/1997 e s.m.i., della mancata presentazione di osservazioni ed opposizioni nei confronti del progetto urbanistico operativo (PUO) relativo all'attuazione del subdistretto di trasformazione AD7 Fontevivo, sito nella Via Fontevivo, soggetto attuatore Liguria Patrimonio srl;
- di approvare, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 51, comma 4, della L.R. n. 36/1997, il progetto urbanistico operativo (PUO) ) relativo all'attuazione del subdistretto di trasformazione AD7 Fontevivo, sito nella Via Fontevivo, soggetto attuatore Liguria Patrimonio srl, adottato con deliberazione di G.C. n. 66 del 6.03.2017;
- di provvedere, a mezzo del Dipartimento III, all'espletamento degli adempimenti di deposito e di pubblicità di cui all'art. 51 comma 8 della L.R. n. 36/97;

Di dichiarare, a seguito di separata e successiva votazione, Il presente provvedimento immediatamente eseguibile con voti unanimi.