

**AI COMUNE DELLA SPEZIA**  
**UFFICIO E.R.P.**

**OGGETTO :** *RICHIESTA DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO PER LA  
TRASFORMAZIONE DIRITTO SUPERFICIE IN PROPRIETA' DI ALLOGGIO  
RICOMPRESO IN AREA PEEP*

Il sottoscritto ..... , nato a ..... Prov. di  
..... il ..... cod. fisc. .... e residente a  
..... Prov. di ..... in via .....  
n° ....., quale proprietario (comproprietario)\* di un alloggio facente parte del condominio posto  
in via ..... n° ..... e realizzato dalla  
Cooperativa.....

**c h i e d e**

ai sensi della Deliberazione di G.C. n. 383 del 19.12.2022, la determinazione del corrispettivo  
previsto dal comma 48 dell'art. 31 della legge n°448/98 e s.m.i., per la trasformazione del diritto di  
superficie in proprietà dell'alloggio di seguito individuato ed eventuali relative pertinenze;

L'alloggio per il quale viene richiesta la trasformazione suddetta è posto al piano ..... scala  
..... int. .... , del condominio sopra indicato, acquistato dal sottoscritto con atto di  
assegnazione da parte della Cooperativa in data ..... rep. n. .... ai rogiti  
..... (o con atto di compravendita dal Sig. ....  
del ..... rep. n.. ..... ai rogiti ..... ).

Detto alloggio è rappresentato al N.C.E.U. del Comune di La Spezia nel foglio ..... dal  
mappale ..... sub. .... (cat. .... , classe ..... , vani catastali ..... , rendita  
catastale ..... ) e del garage (e/o della cantina) posto al piano ..... dello stesso  
fabbricato, rappresentato al N.C.E.U. del Comune della Spezia nel foglio ..... dal mappale  
..... sub. .... (cat. .... , classe ..... , mq. .... rendita catastale .....) ai  
quali corrisponde una caratura millesimale di proprietà sull'intero condominio pari a ...../1000.  
L'intero fabbricato è stato dichiarato abitabile in data .....

Il sottoscritto si riserva inoltre di confermare la trasformazione della convenzione nei modi e nei termini previsti dalla legge n. 448/98, una volta conosciuta la valutazione del corrispettivo in questione.

Allega inoltre alla presente istanza:

- copia dell'atto di assegnazione o acquisto della proprietà di ogni unità immobiliare interessata allo svincolo;

Eventuali comunicazioni potranno essere inviate al seguente indirizzo:

Sig. .... , via ..... n. ....

CAP ..... loc. .... Comune di ..... Prov. di

..... Tel. ....

Distinti saluti

LA SPEZIA lì .....

.....

Firma

## INFORMATIVA AI SENSI DELL'ARTICOLO 13 DEL REGOLAMENTO UE 679/2016

Ai sensi del nuovo Regolamento UE 679/2016, in ossequio al principio di responsabilizzazione, qualsiasi trattamento di dati personali deve essere lecito, corretto e trasparente.

Tali principi implicano che l'interessato sia informato dell'esistenza del trattamento, delle sue finalità e dei diritti che può esercitare.

### **Finalità del trattamento.**

Il Comune della Spezia desidera informarLa che la compilazione della segnalazione sopra estesa comporta il conferimento di vari dati personali, che verranno trattati dal Comune della Spezia per le finalità di applicazione della disciplina in materia urbanistico-edilizia.

I dati in possesso del Comune della Spezia possono essere comunicati ad altri soggetti pubblici, in presenza di una norma di legge o di regolamento, ovvero, quando ciò sia comunque necessario per lo svolgimento di funzioni istituzionali. Gli stessi dati possono altresì essere comunicati a privati o enti pubblici economici qualora ciò sia previsto da una norma di legge o di regolamento.

### **Dati personali.**

I dati richiesti devono essere indicati obbligatoriamente onde rendere possibile l'istruttoria dell'istanza.

Il rifiuto di fornire i dati richiesti comporterà l'impossibilità di dare seguito alla Sua istanza.

### **Modalità di trattamento.**

I dati verranno trattati con modalità prevalentemente informatizzate e con logiche pienamente rispondenti alle finalità da perseguire anche mediante: Verifiche dei dati esposti nella segnalazione e documentazione allegata con altri dati in possesso del Comune della Spezia.

Verifiche dei dati contenuti nella segnalazione e nella documentazione allegata con i dati in possesso di altri organismi.

### **Titolari del trattamento.**

Il Comune della Spezia assume la qualifica di titolare del trattamento dei dati personali.

Il DPO è l'avv. Nicoletta Giangrande; email: [dpo@comune.sp.it](mailto:dpo@comune.sp.it); pec: [nicolettagiangrande@pec.it](mailto:nicolettagiangrande@pec.it)

### **Diritti dell'interessato.**

Ai sensi della normativa vigente, l'interessato potrà far valere i propri diritti verso il Titolare del trattamento, come espressi dal Regolamento 679/2016, ossia:

- Diritto di accesso (art.15);
- Diritto di rettifica (art.16);
- Diritto alla cancellazione (art.17);
- Diritto di limitazione del trattamento (art.18);
- Diritto alla portabilità del dato (art.20);
- Diritto di opposizione al trattamento (art.21);
- Diritto di revoca del consenso;
- Diritto di proporre reclamo all'autorità di controllo.

### **Consenso**

Il Comune della Spezia, in quanto soggetto pubblico, non deve acquisire il consenso degli interessati per poter trattare i loro dati personali.

LA SPEZIA li .....

.....

Firma