



COMUNE DELLA SPEZIA
Amministrativo Legale
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
N° 131 del 29/04/2024

OGGETTO: AREA DI RICOMPOSIZIONE URBANA RS5, UNITÀ INSEDIATIVA N. 6 NUCLEO URBANO CENTRALE, UBICATA NELL'ISOLATO COMPRESO TRA LA VIA PASCOLI, LEOPARDI, LOCCHI E VITTORIO VENETO. RIPRISTINO DESTINAZIONE D'USO. APPROVAZIONE DELL'AGGIORNAMENTO AL PUC AI SENSI DELL'ART. 43, COMMA 7, L.R. 36/97.

L'anno 2024 addì 29 del mese di Aprile alle ore 09:00, nella SEDE COMUNALE, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco Pierluigi Peracchini la Giunta Comunale.

Presiede Pierluigi Peracchini

Partecipa il Segretario Generale Cav. Dott. Sergio Camillo Sortino

Al momento dell'adozione del presente provvedimento risultano presenti i Sigg.:

Nome	Presente	Assente
PERACCHINI PIERLUIGI	P	
FRIJIA MARIA GRAZIA	P	
BROGI LORENZO	P	
CARLI DANIELA	P	
CASATI KRISTOPHER	P	
CIMINO PIETRO ANTONIO	P	
FRASCATORE MARCO	P	
GAGLIARDI MANUELA	P	
GUERRI GIULIO	P	
SACCONI PATRIZIA	P	

Il relativo verbale è sottoscritto

Dal Presidente Pierluigi Peracchini

Dal Segretario Generale Cav. Dott. Sergio Camillo Sortino

Num.proposta: 149 del 24/04/2024

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che

- il Comune della Spezia è dotato di Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n° 19 del 19.11.2002, adeguato con deliberazione del C.C. n° 19 del 5.5.2003, in vigore dal 25.6.2003 ai sensi della L.R. 36/97;

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 15.07.2013 è stata approvata variante al PUC relativa alla disciplina della zona collinare;

- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 15.01.2024 è stato adottato l'aggiornamento al vigente PUC ai sensi dell'art. 43, comma 3, lett c) della L.R. n. 36/97, per il ripristino della destinazione d'uso residenziale nell'Area di Ricomposizione Urbana RS5, Unità Insediativa n. 6 nucleo urbano centrale, ubicata nell'isolato compreso tra la Via Pascoli, Via Leopardi, Via Locchi e Via Vittorio Veneto;

- che nei confronti dell'aggiornamento al PUC in questione sono state espletate le incombenze pubblicitarie di cui all' art. 43, comma 6, della LR n. 36/97, mediante pubblicazione sul BURL n. 8 del 21.02.2024 e sul sito istituzionale dell'ente all'indirizzo "Urbanistica - Varianti agli Strumenti Urbanistici", dell'avviso di messa a libera disposizione dei pertinenti atti, al fine della presentazione di osservazioni nel periodo di tempo 21.02.2024-22.03.2024;

- che nel suddetto termine di presentazione delle osservazioni in questione non è pervenuto alcunché in merito come da attestazione depositata agli atti;

Considerato che ai sensi dell'art. 43 comma 7, della LR n. 36/97, nel caso in cui non siano pervenute osservazioni, il Comune ne dà attestazione e l'aggiornamento del PUC è da ritenersi approvato;

Vista l'attestazione di mancata presentazione di osservazioni, depositata agli atti della pratica;

Preso atto del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, primo comma, del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Dato atto che il presente provvedimento non comportando impegno di spesa né diminuzione di entrata non necessita del parere del responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 comma 1 D.Lgs 18.08.2000 n. 267;

Con voti unanimi resi ed accertati nei modi di legge

DELIBERA

- di approvare, per le motivazioni espresse in premessa ed alle quali si rimanda, l'aggiornamento al vigente PUC ai sensi dell'art. 43, comma 3, lett c) della L.R. n. 36/97, consistente nel ripristino destinazione d'uso dell'Area di Ricomposizione Urbana RS5, Unità Insediativa n. 6 nucleo urbano centrale, ubicata nell'isolato compreso tra la Via Pascoli, Via Leopardi, Via Locchi e Via Vittorio Veneto, il tutto come meglio esplicitato in premessa;
- di provvedere, a cura del Dipartimento III, all'espletamento delle incombenze di cui all'art. 43, comma 9, della L.R. n. 36/97;
- di dichiarare, a seguito di separata e successiva votazione, il presente provvedimento immediatamente eseguibile con voti unanimi.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
Pierluigi Peracchini

Il Segretario Generale
Cav. Dott. Sergio Camillo Sortino
(atto sottoscritto digitalmente)