



## Deliberazione del Consiglio Comunale

ATTO N. 4 del 31/01/2022

**Oggetto: VARIANTI AL VIGENTE PIANO DEL PAESAGGIO URBANO - APPROVAZIONE.**

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

La seduta ha luogo nell'anno 2022 il giorno 31 del mese di gennaio alle ore 21.00 in videoconferenza presso la piattaforma Consigli Cloud (ai sensi dell'art. 73 D.L. n. 18 del 17.03.2020 e del decreto del Presidente del Consiglio Comunale n. 133 del 24.03.2020 così come modificato con Decreto del Presidente C.C. N° 213 del 19 ottobre 2021), convocata nei modi di legge in sessione ordinaria, prima convocazione e in seduta pubblica.

Presiede Giulio GUERRI

Partecipa il Segretario Generale Cav. dott. Sergio Camillo SORTINO

**All'appello nominale risultano presenti, come dal seguente prospetto, n. 28 Consiglieri:**

BIAGI ANDREA	LOMBARDI MASSIMO
BIANCHINI GIANLUCA	MANUCCI SAURO
CARATOZZOLO MASSIMO	MELLEY GUIDO
CENERINI FABIO	MESSURI PAOLO
CENTI ROBERTO	NOBILI DINA
CERAGIOLI ENZO	PAITA FEDERICA
CIDALE BARBARA	PECUNIA FEDERICA
CORBANI EMANUELE	PERACCHINI PIERLUIGI
COSTANTINI UMBERTO MARIA	RAFFAELLI MARCO
DE MURO JESSICA	SACCONI PATRIZIA
DEL TURCO DONATELLA	TARABUGI MARCO
FRASCATORE MARCO	TEJA OSCAR
GUERRI GIULIO	VATTERONI SIMONE
LIGUORI LUIGI	VIVIANI LORENZO

**Risultano assenti i Consiglieri:**

COSTA ANDREA  
COZZANI LORELLA  
ERBA LUCA  
MANFREDINI PAOLO  
VAIRA FRANCO

Num. Proposta 53

**Alla seduta hanno partecipato senza facoltà di voto gli Assessori:**

BROGI LORENZO	GIORGI GIULIA
CASATI KRISTOPHER	IVANI FILIPPO
FRIJIA MARIA GRAZIA	PESERICO GIACOMO
GAGLIARDI MANUELA	PIAGGI LUCA
GIACOMELLI GENZIANA	

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13, in data 27 Aprile 2009, il Consiglio Comunale ha approvato il Piano del Paesaggio Urbano, modificando ed integrando il precedente regolamento approvato con deliberazioni di Consiglio Comunale n. 13/2006 e n.35/2001;

Premesso altresì che:

L'esperienza acquisita durante l'attuazione del Piano, maturata negli ultimi anni, ha evidenziato alcuni limiti della vigente regolamentazione, così di seguito sintetizzabili:

- necessità di prolungare la durata delle autorizzazioni dehor
- necessità di approfondire le caratteristiche degli impianti di illuminazione
- necessità di esplicitare meglio il regime sanzionatorio del Piano

L'evolversi della disciplina e delle disposizioni in materia di semplificazione amministrativa hanno condotto a nuovi regimi e procedure autorizzative caratterizzate, nel caso in questione, dall'attivazione della piattaforma online che ha sostituito integralmente la modulistica cartacea e la presentazione delle domande in bollo;

L'adozione di nuovi Piani e Regolamenti comunali quali:

- l'“INTESA urbanistico commerciale tra Regione e Comune della Spezia” approvata con Delibera di C.C. n. 7 in data 11/3/2021, che ha individuato il perimetro del Centro Storico Commerciale (zone rosse e zone gialle) all'interno del quale vigono specifiche disposizioni mirate alla tutela delle zone di particolare valore archeologico, storico, artistico, paesaggistico - art. 1, comma 4 d.lgs. 222/2016 per l'insediamento di attività commerciali.
- il nuovo regolamento del Canone Unico Patrimoniale.
- i nuovi Regolamenti Edilizio e del Piano del Verde Pubblico,

richiedono la conformazione del Piano del Paesaggio Urbano alle novità in essi inserite;

Preso atto che, individuati i nuovi contenuti e le limitazioni, introdotti dalla normativa sopra esposta, gli uffici hanno elaborato alcune modifiche da apportare al regolamento vigente, modifiche racchiuse in un nuovo elaborato denominato “Piano del Paesaggio Urbano” che si allega al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale e che, in modo comparativo indica tutte le modifiche apportate al precedente regolamento.

Tra le novità introdotte particolare rilievo assumono i seguenti elementi atti a superare i limiti riscontrati nella precedente regolamentazione:

- prolungamento della durata delle autorizzazioni dehor da 1 a 5 anni
- esenzione pagamento per le occupazioni ornamentali
- istituzione di un portale online dedicato per qualunque richiesta ed integrazione
- semplificazione normativa

- necessità di adeguamento del piano a seguito dell'introduzione del nuovo regolamento CUP, dell'Intesa tra Comune e Regione Liguria, del nuovo Regolamento Edilizio e del Piano del Verde Pubblico.

Preso atto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Dlgs 18.08.2000 n. 267, del parere favorevole del Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica del provvedimento;

Dato atto che il presente provvedimento non comportando impegno di spesa, nè diminuzione di entrata, non necessita del parere del Responsabile di Ragioneria in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 c.1 del Dlgs 18.08.2000 n. 267;

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

- ✓ Preso atto di quanto precede;
- ✓ Entrano i Consiglieri Cozzani, Erba, Manfredini e Vaira (*presenti 32*);
- ✓ Sentito l'intervento dell'Assessore Lorenzo Brogi;
- ✓ Il Presidente dichiara aperta la discussione generale: nessun intervento
- ✓ Il Presidente chiude la discussione generale;
- ✓ Il Presidente dichiara aperte le dichiarazioni di voto: nessun intervento
- ✓ Il Presidente chiude le dichiarazioni di voto
- ✓ Escono i Consiglieri Lombardi, Pecunia e Viviani (*presenti 29*)
- ✓ Il Presidente dichiara aperte le votazioni:

**Posta in votazione la presente proposta di deliberazione, è approvata con il seguente esito:**

**Presenti 29 Votanti 23 Favorevoli 23 Contrari 0 Astenuti 6**

(Favorevoli: Sindaco Peracchini Pierluigi; Cenerini Fabio gruppo consiliare Toti – Forza Italia; Biagi Andrea, Ceragioli Enzo, Frascatore Marco, Messuri Paolo, Tarabugi Marco, Teja Oscar gruppo consiliare Cambiamo!; Cidale Barbara, Costantini Umberto Maria, Manucci Sauro gruppo consiliare Fratelli d'Italia; Bianchini Gianluca, Cozzani Lorella, Paita Federica, Vatteroni Simone, gruppo consiliare Lega Nord Liguria Salvini; Corbani Emanuele gruppo consiliare Spezia Vince con Peracchini Sindaco; Saccone Patrizia gruppo consiliare Gruppo Misto di Maggioranza; Guerri Giulio gruppo consiliare Per la nostra città con Giulio Guerri; Liguori Luigi La Spezia Bella Forte Unita Paolo Manfredini Sindaco; Centi Roberto, Melley Guido, gruppo consiliare LeAli a Spezia; De Muro Jessica, Del Turco Donatella gruppo consiliare Movimento 5 Stelle.)

(Astenuti: Manfredini Paolo gruppo consiliare Spezia Riformista; Erba Luca, Raffaelli Marco gruppo consiliare Partito Democratico; Vaira Franco gruppo consiliare Avantsieme; Caratozzolo Massimo, Nobili Dina gruppo Forza Italia-Berlusconi)

### **DELIBERA**

- di approvare, per le motivazioni di cui in premessa la variante nonché le modifiche al regolamento vigente del Piano del Paesaggio Urbano allegate al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale unitamente alla cartografia di riferimento;

- di dare mandato agli uffici di dare ampia pubblicità e diffusione del nuovo PIANO DEL PAESAGGIO URBANO ed espletare le incombenze pubblicitarie sul sito internet del Comune;

*(Entra il Consigliere Lombardi; escono i Consiglieri Biagi, Cozzani, Melley e Vatteroni-  
presenti 26)*

**Dopodiché a seguito di separata e successiva votazione, che ha dato i seguenti esiti:**

**Presenti 26 Votanti 22 Favorevoli 22 Contrari 0 Astenuti 4**

(Favorevoli: Sindaco Peracchini Pierluigi; Cenerini Fabio gruppo consiliare Toti – Forza Italia; Ceragioli Enzo, Frascatore Marco, Messuri Paolo, Tarabugi Marco, Teja Oscar gruppo consiliare Cambiamo!; Cidale Barbara, Costantini Umberto Maria, Manucci Sauro gruppo consiliare Fratelli d’Italia; Bianchini Gianluca, Paita Federica gruppo consiliare Lega Nord Liguria Salvini; Corbani Emanuele gruppo consiliare Spezia Vince con Peracchini Sindaco; Saccone Patrizia gruppo consiliare Gruppo Misto di Maggioranza; Guerri Giulio gruppo consiliare Per la nostra città con Giulio Guerri; Manfredini Paolo gruppo consiliare Spezia Riformista; Erba Luca gruppo consiliare Partito Democratico; Liguori Luigi La Spezia Bella Forte Unita Paolo Manfredini Sindaco; Centi Roberto gruppo consiliare LeAli a Spezia; De Muro Jessica, Del Turco Donatella gruppo consiliare Movimento 5 Stelle; Lombardi Massimo gruppo consiliare Spezia Bene Comune –Partito della Rifondazione Comunista.)

(Astenuti: Raffaelli Marco gruppo consiliare Partito Democratico; Vaira Franco gruppo consiliare Avantinsieme; Caratozzolo Massimo, Nobili Dina gruppo Forza Italia-Berlusconi)

**DELIBERA**

**Di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile.**