



DIPARTIMENTO II  
SERVIZI TECNICI  
**Servizio Geologico**

**Al Servizio Programmazione Territoriale**

**c.a. Arch. Daniele Virgilio**

**OGGETTO: Progetto di Verifica di Assoggettabilità ai sensi degli artt. 6 e 13 della L.R. 32/2012 – PUO per la valorizzazione del compendio immobiliare “Ex Fusione Tritolo” in Comune della Spezia – Delibera di C.C. n. 34 del 23/11/2020**

Con la presente nota si fa seguito all’esame degli elaborati progettuali, ivi compresi quelli inerenti la verifica di assoggettabilità a VAS, rimodulati e riproposti ai fini dell’adozione sulla base dei contributi istruttori pervenuti all’Amministrazione comunale.

Si rimarcano nuovamente le significative problematiche di carattere geotecnico dei terreni di fondazione, in particolare dell’insediamento artigianale e le problematiche idrogeologiche connesse con la presenza di una circolazione idrica sotterranea complessa, analogamente alle criticità legate alle importanti opere di sbancamento da attuare nell’ambito della infrastruttura stradale e nel distretto nord.

Rimane valido quanto già espresso in ottica di pericolosità e rischio idraulico dell’intero compendio immobiliare, soprattutto per quanto concerne i settori più prossimi al reticolo idrografico significativo, sia per quanto riguarda il Fosso Pagliari “A” sia per il Fosso Pagliari “B”.

In merito alle segnalazioni dell’Ufficio scrivente sulle criticità geotecniche, idrogeologiche e di regimazione e smaltimento delle acque meteoriche, si prende atto delle seguenti affermazioni del progettista:

- ✓ *la natura e le caratteristiche dei suoli renderanno necessaria un’attenta e approfondita analisi in sede di progettazione esecutiva delle opere di fondazione per meglio definire le scelte progettuali e tecniche di realizzazione;*
- ✓ *particolari attenzioni e accorgimenti saranno utilizzati durante le fasi degli sbancamenti più significativi opportune opere provvisoriale per il contenimento dei versanti e le opportune verifiche degli stessi che saranno effettuate nella progettazione esecutiva delle opere;*
- ✓ *in sede di progettazione esecutiva verranno svolte tutte le verifiche necessarie previste dalle NTC2018 e dalle norme di piano Ambito 20 per quel che concerne la stabilità dei versanti;*
- ✓ *in sede di progettazione esecutiva verrà prodotto un accurato studio delle opere di captazione delle acque superficiali per quel che riguarda le parti di suolo che verranno trasformate da permeabili a impermeabili con un idoneo dimensionamento delle opere*

*necessarie per cui si presenterà un titolo edilizio esclusivamente dedicato alle sistemazioni esterne dell'area.*

In estrema sintesi, facendo riferimento agli elaborati progettuali rimodulati e riproposti sulla base dei pregressi contributi istruttori, si confermano integralmente i contenuti delle note tecniche rilasciate dall'Ufficio scrivente in data 16/04/2020, 18/5/2020 e 08/08/2020, cui si rimanda per i necessari approfondimenti del caso.

L'Istruttore Direttivo Tecnico  
(Geol. Ivan Vujica)