



COMUNE DELLA SPEZIA
Amministrativo Legale
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N° 6040 DEL 28/09/2019

OGGETTO: PROGETTO URBANISTICO OPERATIVO RELATIVO ALL'ATTUAZIONE DEL SUBDISTRETTO DI TRASFORMAZIONE AD1/C, AREE RICOMPRESSE TRA VIA CARDUCCI, VIA MARALUNGA, VIA DELLA PIANTA, SOGGETTO ATTUATORE TALEA S.P.A. APPROVAZIONE DEL PRONUNCIAMENTO DI CUI ALL'ART. 10, COMMA 2, L.R. N. 32/2012.

Registro Servizio Proponente : 118 del 04/09/2019

Il compilatore : Funaro Carla

IL DIRIGENTE

Premesso che:

-con deliberazione della Giunta Comunale n. 110 in data 29.03.2017 è stato adottato, ai sensi dell'art. 50 e 51 della L.R. n. 36/97, il Progetto Urbanistico Operativo (PUO) relativo all'attuazione del subdistretto di trasformazione ADI/C, aree ricomprese tra Via Carducci, Via Maralunga, Via della Pianta, soggetto attuatore Talea S.p.a.;

-in data 6.03.2018, con nota prot. N. 26392 è stato avviato dal Servizio Pianificazione del Comune della Spezia il procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS ai sensi degli artt. 6 e 13 della L.R. 32/2012;

-all'esito dei pareri pervenuti è emersa la necessità di avviare la proposta di PUO al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), secondo le modalità di cui agli articoli 9 e 10 della L.R. 32/2012;

-in data 3.11.2018, con nota prot. n. 131417, il soggetto proponente ha presentato il Rapporto Ambientale e la prescritta Sintesi non tecnica;

-sul BURL n. 49 del 5.12.2018, è stato pubblicato l'avvio della procedura di VAS e della fase di consultazione pubblica, con facoltà, da parte di chiunque, entro il termine di 60 gg decorrenti dalla data di pubblicazione suddetta, di presentare osservazioni in forma scritta;

-quanto sopra è stato altresì pubblicato nel sito istituzionale del Comune della Spezia all'indirizzo <http://sit.spezianet.it/>, sezione Urbanistica;

-in data 3.2.2019 è scaduto il termine dei 60 gg per la presentazione delle osservazioni in questione, ma essendo coincidente con giorno festivo è stato considerato quale termine ultimo il 4.2.2019;

-per effetto di tali pubblicazioni sono pervenute le seguenti osservazioni:

1. Osservazione prot. n. 146582 del 19.12.2018 presentata dall'Arch Enrico Almasio
2. Osservazione prot. n. 1476527 del 21.12.2018 presentata da Confcommercio
3. Osservazione prot. n. 14399 del 5.2.2019 presentata da Italia Nostra Onlus La Spezia 5 Terre
4. Osservazione prot. n. 14400 del 5.2.2019 presentata da Italia Nostra Onlus

-le osservazioni di cui ai precedenti n. 1 e n. 2 sono pervenute nei termini di legge, mentre quelle di cui ai n. 3 e n. 4, sono pervenute oltre i termini consentiti;

-tutte le osservazioni sono state comunque oggetto di valutazione e controdeduzione nel documento contenente il motivato pronunciamento di cui all'art. 10, comma 2, L.R. n. 32/2012;

-a conclusione della suddetta fase di consultazione di VAS si rende necessario esprimere, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10, comma 2, della L.R. n. 32/2012, motivato pronunciamento, avente efficacia vincolante, comprensivo della valutazione sull'adeguatezza del piano di monitoraggio;

-in adempimento a quanto sopra il Servizio Pianificazione ha pertanto elaborato il documento denominato PROCEDURA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA - Art. 10 L.R. 32/2012 Progetto Urbanistico Operativo distretto di trasformazione ADI/C -, contenente il suddetto pronunciamento di conclusione positiva della procedura subordinatamente al rispetto di tutte le condizioni ivi menzionate, vincolanti per lo sviluppo della successiva fase progettuale;

Visto l'art. 10 della L.R. 32/2012 e ss.mm.ii;

DETERMINA

-di approvare, per le motivazioni espresse in premessa ed alle quali si rimanda, il documento denominato PROCEDURA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA - ART. 10 L.R. 32/2012- PROGETTO URBANISTICO OPERATIVO DISTRETTO DI TRASFORMAZIONE ADI/C, contenente il pronunciamento di cui all'art. 10, comma 2, della LR n. 32/2012, che si allega al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

-di dare atto della conclusione positiva del pronunciamento suddetto, subordinatamente al pieno rispetto di tutte le condizioni nello stesso menzionate, vincolanti per lo sviluppo della successiva fase progettuale;

-di pubblicare, ai sensi dell'art. 10, comma 3, della L.R. n. 32/2012, il provvedimento suddetto sul B.U.R.L e sul sito istituzionale del Comune della Spezia all'indirizzo <http://sit.spezianet.it/>, sezione Urbanistica;

La Spezia, li 28/09/2019

Il Dirigente – Amministrativo Legale

Dott.ssa Laura Niggi