



COMUNE DELLA SPEZIA
Patrimonio
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N° 6341 DEL 16/10/2018

OGGETTO: APPROVAZIONE AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ACQUISTO DI TERRENI E IMMOBILI DI MODESTA CONSISTENZA DI PROPRIETA' DEL COMUNE DELLA SPEZIA

Registro Servizio Proponente : 274 del 15/10/2018

Il compilatore : Donnini Sabrina

IL DIRIGENTE

Premesso che:

Il Comune della Spezia è proprietario di numerosi terreni e/o immobili di modesta consistenza, sia in ambito urbano che extraurbano, non utilizzati a fini istituzionali e che non possiedono le caratteristiche di interesse pubblico di qualsiasi genere;

Dato atto che:

In attuazione del programma di razionalizzazione degli immobili comunali, l'amministrazione ha ritenuto di elaborare un "AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ACQUISTO DI TERRENI E IMMOBILI DI MODESTA CONSISTENZA DI PROPRIETA' DEL COMUNE DELLA SPEZIA" (parte integrante e sostanziale del presente provvedimento) al fine di acquisire manifestazioni di interesse all'acquisto di terreni e modesti immobili di proprietà del Comune della Spezia, allo scopo di individuare soggetti acquirenti con i quali procedere alla vendita attraverso le forme di legge;

Visto l'art. 5 del Regolamento dei Contratti approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 24/09/2009;

Visto il R.D. 23/05/1924 n. 827 recante il Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 8.02.2018 di approvazione del DUP – documento unico di programmazione 2018-2020, nella parte relativa al "Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari", in cui si è stabilito di valorizzare tramite alienazione alcuni immobili di proprietà comunale;

Considerato di:

- approvare l'allegato avviso pubblico relativo alla manifestazione di interesse per l'acquisto di terreni e immobili di modesta consistenza di proprietà del Comune della Spezia, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- stabilire le seguenti forme di pubblicità:
 - ✓ pubblicazione dell'avviso all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune della Spezia;
 - ✓ consegna dell'avviso a tutti coloro che ne faranno richiesta;

Dato atto che non occorre il visto di regolarità contabile rilasciato dal Responsabile dei Servizi Finanziari ai sensi dell'art. 59 del vigente Regolamento di Contabilità.

D E T E R M I N A

- 1) Di approvare l'avviso pubblico "AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ACQUISTO DI TERRENI E IMMOBILI DI MODESTA CONSISTENZA DI PROPRIETA' DEL COMUNE DELLA SPEZIA", parte integrante e sostanziale del presente provvedimento - Allegato;
- 2) Di stabilire le seguenti forme di pubblicità:
 - pubblicazione dell'avviso all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune della Spezia;
 - consegna dell'avviso a tutti coloro che ne faranno richiesta.

La Spezia, li 16/10/2018

Il Dirigente – Patrimonio

Arch. Emilio Erario