



Legenda

Zonizzazione	SUBDISTRETTO DI TRASFORMAZIONE API 5A									
Area Tarros	Superficie Subdistretto	Sedime edifici	Area di pertinenza edifici	Area a parcheggio a raso	Area Verdi pubbliche	Area Verdi private	Viabilità pubblica	Percorsi pedonali pubblici	Area esterne al PUO	
PUO Tot	31.838,00	8.369,15	7.731,90	5.005,80	4.574,40	1.679,95	2.841,50	1.635,30	2.040,00	
Lotto A	4.550,00	1.765,00	1.664,50	785,80	0,00	354,70	0,00	0,00	0,00	
Lotto B	2.611,80	380,00	377,50	1.560,00	0,00	294,30	0,00	0,00	0,00	
Lotto C	15.060,00	6.224,15	5.689,90	2.115,00	0,00	1030,95	0,00	0,00	0,00	
Lotto D	9.616,20	0,00	0,00	565,00	4.574,40	0,00	2.841,50	1.635,3		
Lotto D1	3.016,20	0,00	0,00	0,00	2.856,20	0,00	0,00	160,00		
Lotto D2	6.600,00	0,00	0,00	565,00	1.718,20	0,00	2.841,50	1.475,3		

- Perimetro Distretto API 5
- Perimetro Subdistretto API 5A
- Perimetro Lotti edificatori
- Sedime Edifici
- Aree pertinenza edifici
- Aree a parcheggio
- Aree Verdi
- Viabilità di uso pubblico interna al PUO
- Percorsi pedonali di uso pubblico
- Aree di competenza esterne al PUO



Tav.P.09
Planimetria Generale Zonizzazione
 scala 1/500 - aprile 2017

Committente:
TARROS S.p.a.
GF S.r.l.
NORA S.p.a.

Progetto:
 Progetto architettonico ed urbanistico
 Cappelletti Sergiampietri Architetti Associati
 Via XXVII Marzo, 1
 19121 La Spezia

Giuseppe Brusacà Architetto
 Via XXIV Maggio, 121
 19124 La Spezia

nome file : TAV.P.09 Plan gen Zonizzazione 500.vwx
 revisione : 01
 data : 16 febbraio 2017_ 11 aprile 2017
 responsabile elaborato : Daniela Cappelletti / A2D2

A2D2 CAPPELLETTI SERGIAMPIETRI ARCHITETTI ASSOCIATI
 GIUSEPPE BRUSACÀ ARCH.

Progetto per la trasformazione dell'area TARROS in via Privata Enel - Località Fossamastra - La Spezia

nome file : TAV.P.09 Plan gen Zonizzazione 500.vwx
 revisione : 01
 data : 16 febbraio 2017_ 11 aprile 2017
 responsabile elaborato : Daniela Cappelletti / A2D2

Ai sensi della vigente Legge sui diritti d'autore il presente disegno non può essere riprodotto o divulgato senza autorizzazione

* Sistemazioni esterne al PUO realizzabili come da previsioni SAU da parte di altri soggetti attuatori a seguito di dismissione aree ENEL