



Sindaco  
 Dott. Massimo Federici

Vicesindaco e Assessore alla Pianificazione territoriale  
 Arch. Cristiano Ruggia

Direttore Dipartimento III - Pianificazione territoriale  
 Arch. Emilio Esposito

Direttore Amministrativo legale  
 Avv. Laura Niggi

Ufficio del Piano Urbanistico Comunale  
 Coordinatore  
 Arch. Daniela Virgilio

Consulenti esterni  
 Arch. Pierluigi Bogliani  
 Arch. Andrea Vergano

Collaboratori interni  
 Geom. Franco della Rocca  
 Geom. Dario Campagnolo  
 Arch. Paolo Sofia Torricone  
 Dott. Geol. Ivan Vulica

Consulenza geologica  
 CGT - Centro di Geotecnologia  
 Prof. Geol. Enzo Aleo  
 Dott. Geol. Filippo Borziani  
 Dott. Tommaso Biggi  
 Dott.ssa Anna Marconi

Aspetti ambientali  
 Dott. Lanfranco Bico  
 Dott.ssa Sabrina Masetti  
 Dott. Fabio Giacomazzi

Aspetti agronomici e forestali  
 Dott. Agr. Marco La Mantia

Aspetti infrastrutturali per la mobilità  
 Ing. Claudio Zanni  
 Ing. Alessandro Trapani

Infrastrutture e opere pubbliche  
 Ing. Claudio Zanni

Aspetti energetici  
 Ing. Michela Carignano

Aspetti statistici  
 Dott.ssa Gorgia Maggiani  
 Dott. Mirco Roscini

Sistema informativo territoriale  
 Dott. Fabio Azzurri  
 Geom. Gianluca Carro

Partecipazione  
 Dott. David Virgilio  
 LAD/TEM  
 Dott. Fabio Giacomazzi

Stagiste  
 Dott.ssa Gaia Graneli  
 Dott.ssa Selene Venie  
 Dott.ssa Barbara Esposito

**ELABORATO P4: Masterplan descrittivo delle modalità di trasformazione morfologico-ambientale della città**

2016

1:10000

**LEGENDA**

- Limite del parco collinare
- PERCORSI DEL PARCO COLLINARE**
- Alta Via del Golfo (AVG)
- "Freschi"
- Rete minore
- Nodi di intersezione
- INSEDIAMENTO DEL PARCO COLLINARE**
- Emergenze A2/A3
- Sistema delle fortificazioni
- Nuclei ed aggregati storici
- Aggregazioni edilizie in ambito collinare
- Edifici in abbandono da recuperare
- AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE DEL SISTEMA RURALE INSEDIATO**
- Bosco stabile
- Aree in abbandono di lungo periodo
- Aree in abbandono di medio periodo
- Aree in abbandono recente
- Aree con scarsa manutenzione
- Aree coltivate
- AREE A RISCHIO FRANA**
- Frane attive e frane quiescenti
- RETI E MOSAICO DEL SISTEMA ECOLOGICO AMBIENTALE**
- Reti blu**
- Reticolo idrografico
- Canalizzazioni delle acque bianche
- Reti verdi**
- Viali alberati
- Orti urbani
- Giardini di parchi e di organismi di villa
- Parchi (Parco del Levante, Parco delle mura, "Polveriera", "Campo Montagna")
- Verde pubblico attrezzato
- Verde privato (giardini e orti)
- Aree di mitigazione ambientale
- Aree e siti di bonifica**
- Cave
- Discariche e siti inquinati
- INSEDIAMENTO IN AMBITO URBANO**
- Monumenti Locali
- Assi urbani centrali
- Emergenze
- Tessuti storici
- Tessuti pianificati di valore storico
- Aree degradate da riqualificare con interventi di efficientamento eco-energetico
- Aree degradate da riqualificare con interventi di ridisegno dello spazio aperto pubblico
- Aree di trasformazione e/o di ricomposizione
- Previsioni insediative**
- Residenziali
- Turistiche ricettive
- Residenziali ERP
- Produttive artigianali
- Attrezzature per funzioni pubbliche
- Funzioni integrate del Waterfront e del Piano d'area del Ponente costiero
- RETI E NODI DEL SISTEMA DELLA MOBILITA'**
- Sistema della mobilità**
- Piazze e aree pedonali
- Percorsi ciclopedonali
- Accessi meccanizzati
- Mobilità su ferro
- Mobilità marittima
- Rete viaria
- Rete viaria di progetto
- Sistema dell'intermodalità e della sosta**
- Parcheggi di interscambio
- Parcheggi in struttura
- Parcheggi alberati
- Parcheggi per la sosta camper
- Fermate del trasporto ferroviario locale
- Fermate del trasporto marittimo locale