

Deliberazione del Consiglio Comunale

ATTO N. 2 del 15/01/2019

Oggetto: PROGETTO URBANISTICO OPERATIVO RELATIVO ALL'ATTUAZIONE NE SUBDISTRETTO DI DEL SUBDISTRETTO DI TRASFORMAZIONE API5, SUBDISTRETTO API5A, VIA PRIVATA ENEL LOC. FOSSAMAISTRA SOGGETTO ATTUATORE TARROS S.P.A., G.F. SRL, NORA S.P.A.. APPROVAZIONE

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

La seduta ha luogo nell' anno duemiladiciannove il giorno quindici del mese di gennaio alle ore 20,45 nella Sala del Consiglio del Palazzo Civico convocata nei modi di legge, in sessione ordinaria, prima convocazione e in seduta pubblica

Presiede GUERRI GIULIO

Partecipa il Segretario Generale CAV. DOTT. SERGIO CAMILLO SORTINO

All'appello nominale risultano presenti, come dal seguente prospetto,

n. 30 consiglieri:

BIAGI ANDREA	CARATTOZZOLO MASSIMO
CENERINI FABIO	CENTI ROBERTO
CERAGIOLI ENZO	COSTANTINI UMBERTO MARIA
COZZANI LORELLA	DE LUCA LUIGI
DE MURO JESSICA	DEL TURCO DONATELLA
ERBA LUCA	FORCIERI LORENZO
FRASCATORE MARCO	FRIJIA MARIA GRAZIA
GUERRI GIULIO	LOMBARDI MASSIMO
LIGUORI LUIGI	MANFREDINI PAOLO
MANUCCI SAURO	MELLEY GUIDO
MOCHI REDENTO	PAITA FEDERICA
PECUNIA FEDERICA	PERACCHINI PIERLUIGI
PESERICO GIACOMO	RAFFAELLI MARCO
SACCONE PATRIZIA	TARABUGI MAR
2019PROP CON/56	
TEJA OSCAR	VATTERONI SIMONE

Risultano assenti i consiglieri

COSTA ANDREA	NOBILI DINA
VIVIANI LORENZO	

Alla seduta hanno partecipato senza facoltà di voto gli assessori:

ASTI PAOLO	CASATI KRISTOPHER
GAGLIARDI MANUELA	GIACOMELLI GENZIANA
PIAGGI LUCA	SORRENTINO ANNA MARIA

*Pianificazione Territoriale
Amministrativo Legale
Dirigente
Avv. Laura Niggi*

Oggetto: PROGETTO URBANISTICO OPERATIVO RELATIVO ALL'ATTUAZIONE DEL SUBDISTRETTO DI TRASFORMAZIONE API5, SUBDISTRETTO API5A VIA PRIVATA ENEL LOC. FOSSAMAISTRA SOGGETTO ATTUATORE TARROS S.P.A., G.F. SRL, NORA S.P.A.. APPROVAZIONE

Premesso che

-il C.C. con deliberazione n. 21 del 30.05.2018 ha, adottato, ai sensi degli art. 43 e 51 della L.R. n. 36/97, il progetto urbanistico operativo (PUO) relativo all'attuazione del subdistretto di trasformazione API5, subdistretto API5a, Via Privata Enel, Loc. Fossamastra;

-in data 10.05.2018, con nota prot. N. 56207, è stato avviato dal Servizio Pianificazione del Comune della Spezia, il procedimento di verifica di assoggettabilità (VA) ai sensi degli artt. 6 e 13 della L.R. 32/2012, individuando, quali soggetti da consultare, ai fini del pertinente parere, la Regione Liguria Servizio Ambiente e Valutazione Ambientale, la Regione Liguria Servizio Difesa del suolo, la Direzione Regionale del Ministero per i beni e le Attività Culturali, la Soprintendenza per i Beni Archeologici e Paesaggistici della Liguria, l'Azienda Regionale per l'Ambiente Ligure, l'Azienda Sanitaria locale, l'Azienda consortile Acqua e Metano, la Provincia della Spezia Servizio Ambiente e Servizio Urbanistica, il Comune della Spezia Cdr Ambiente e l'Ufficio Geologico e di Salvaguardia Idrogeologica;

-all'esito dei pareri pervenuti, valutati nella relazione istruttoria n. 3 del 10.07.2018, depositata agli atti del Servizio Pianificazione, è emersa la necessità di avviare la proposta di PUO al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) secondo le modalità di cui agli articoli 9 e 10 della L.R. 32/2012;

-quanto sopra è stato recepito nella determinazione Dirigenziale n. 4368 dell'11.7.2018, pubblicata ai sensi dell'art. 13 della L.R. n. 32/2012 all'Albo Pretorio on-line del Comune della Spezia e sul BURL n. 31 dell'1.08.2018, e comunicata al soggetto proponente ai fini della presentazione del rapporto ambientale e della sintesi non tecnica;

-in data 4.10.2018, con nota prot. n. 114520, il soggetto proponente ha presentato la documentazione di cui sopra, e la stessa è stata trasmessa, nella medesima data, con prot. n. 114888, ai soggetti sopra individuati, ai fini dell'avvio della procedura di VAS di cui all'art. 9 della L.R. n. 32/2012;

-sul BURL n. 43 del 24.10.2018, si è provveduto quindi a pubblicare l'avvio della procedura di VAS e della fase di consultazione pubblica, con facoltà, da parte di chiunque, entro il termine di 60 gg decorrenti dalla data di pubblicazione suddetta, di presentare osservazioni in forma scritta, sia relativamente alla procedura di VAS che

alla proposta di piano adottata, comprensiva del pertinente aggiornamento al vigente PUC, assolvendo così alle incombenze pubblicitarie di cui all'art. 9 della LR n. 32/2012 e degli artt. 43 e 51 della LR n. 36/97;

-quanto sopra è stato altresì pubblicato nel sito istituzionale del Comune della Spezia all'indirizzo <http://sit.spezianet.it/>, sezione Urbanistica;

-in data 24.12.2018 è scaduto il termine per la presentazione delle osservazioni in questione, essendo i 60 gg (23.12.2018) coincidenti con giorno festivo, senza la presentazione di alcunché in merito;

-a conclusione della suddetta fase di consultazione, è stato espresso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10 della L.R. n. 32/2012, motivato pronunciamento, avente efficacia vincolante, comprensivo della valutazione sull'adeguatezza del piano di monitoraggio, come da documentazione depositata presso il Servizio Pianificazione, ed in corso di pubblicazione nel BURL e nel sito istituzionale del Comune della Spezia all'indirizzo <http://sit.spezianet.it/>, sezione Urbanistica;

-per quanto attiene ai pareri degli enti coinvolti nel procedimento di approvazione del PUO, depositati agli atti della pratica edilizia e del servizio Pianificazione, gli stessi sono stati acquisiti nel corso della Conferenza dei Servizi tenutasi in data 18.4.2018, nonché durante la fase di verifica di assoggettabilità (VA), e quella di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), e pertanto non è stato necessario procedere con ulteriore Conferenza dei Servizi;

Vista la certificazione relativa alla mancata presentazione, entro i termini di legge, di osservazioni, ai sensi e per gli effetti dei combinati disposti cui agli art. 43 e 51 della L.R. n. 36/1997, e dell'art. 9 della L.R. n. 32/2012, depositata agli atti istruttori;

Visti la dichiarazione di sintesi, le misure adottate in merito al monitoraggio, e le misure correttive da adottare in caso di impatti negativi, quali elaborati prescritti dall'art. 10 della LR n. 32/2012, art. 5 lettere c), d), e), depositati presso il Servizio Pianificazione;

Preso atto del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, primo comma , del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Dato atto che il presente provvedimento non comportando impegno di spesa, né diminuzione di entrata, non necessita del parere del Responsabile dei Servizi Finanziari in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1, D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, e del vigente regolamento di Contabilità del Comune;

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Udito quanto precede;
- Udito l'intervento di illustrazione del presente atto deliberativo da parte dell' Assessore Sorrentino;
- Il Presidente del Consiglio Comunale Giulio Guerri dichiara aperta la discussione generale;
- Preso atto dell' intervento in discussione generale del Consigliere Comunale Melley;
- Il Presidente accertata l'assenza di altri interventi, chiude la discussione generale;
- Udata la replica dell' Assessore Sorrentino;

- Il Presidente del Consiglio Comunale Giulio Guerri dichiara aperte le dichiarazioni di voto;
- Preso atto degli interventi in dichiarazioni di voto da parte dei Consiglieri Comunali Caratozzolo e Del Turco
- Il Presidente del Consiglio Comunale Giulio Guerri accertata l'assenza di altri interventi, chiude le dichiarazioni di voto e dichiara aperte le votazioni;

Posta in votazione la presente proposta di deliberazione, è approvata con il seguente esito: Presenti 29 ed il Sindaco Peracchini 30, Votanti 24, Favorevoli 24, Contrari 0 Astenuti 6 Non partecipano 0

(Favorevoli: il Sindaco Peracchini Pierluigi ed i Consiglieri Comunali Biagi Andrea, Cenerini Fabio, Ceragioli Enzo, Peserico Giacomo, Teja Oscar / Gruppo Consiliare Toti Forza Italia; Frijia Maria Grazia, Manucci Sauro / Gruppo Consiliare Fratelli d'Italia; Cozzani Lorella, Mochi Redento, Paita Federica, Vatteroni Simone / Gruppo Consiliare Lega Nord Liguria Salvini;

De Luca Luigi, Frascatore Marco / Gruppo Consiliare Spezia vince con Peracchini Sindaco; Costantini Umberto Maria, Tarabugi Marco / Gruppo Consiliare La Spezia Popolare Noi con l'Italia; Saccone Patrizia / Gruppo Consiliare Gruppo Misto; Manfredini Paolo / Gruppo Consiliare Partito Socialista Italiano; Erba Luca, Pecunia Federica, Raffaelli Marco / Gruppo Consiliare Partito Democratico; Centi Roberto, Melley Guido– Gruppo Consiliare LeAli a Spezia; Forcieri Lorenzo / Gruppo Consiliare Avantinsieme;)

(Si sono astenuti i Consiglieri Comunali Caratozzolo Massimo, Guerri Giulio / Gruppo Consiliare Per la nostra città con Giulio Guerri; Liguori Luigi / Gruppo Consiliare La Spezia Bella Forte Unita Paolo Manfredini Sindaco; De Muro Jessica, Del Turco Donatella / Gruppo Consiliare Movimento 5 Stelle; Lombardi Massimo / Gruppo Consiliare Spezia Bene Comune;)

DELIBERA

- di prendere atto, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 43 e 51 della L.R. n. 36/1997 e art. 9 della L.R. n. 32/2012, della mancata presentazione di osservazioni sia nei confronti del progetto urbanistico operativo (PUO) relativo all'attuazione del subdistretto di trasformazione API5, subdistretto API5a, Via Privata Enel, Loc. Fossamastra, adottato con deliberazione di C.C. n. 21 del 30.05.2018, soggetto attuatore Tarros S.p.a., G.F. Srl, Nora Sp.a., che nei confronti della relativa procedura di VAS;

- di approvare, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 43, comma 8, e art. 51, comma 4, della L.R. n. 36/1997, il progetto urbanistico operativo (PUO) relativo all'attuazione del subdistretto di trasformazione API5, subdistretto API5a, Via Privata Enel, Loc.

Fossamastra, adottato con deliberazione di C.C. n. 21 del 30.05.2018, soggetto attuatore Tarros S.p.a., G.F. Srl, Nora Sp.a.;

-di provvedere, a cura del Dipartimento III, all'espletamento delle incombenze di cui all'art. 43, comma 9, e all'art. 51 comma 8 della L.R. n. 36/97, nonché a quelli di cui all'art. 10, comma 5, della L.R. n. 32/2012;

- di autorizzare l'Avv. Laura Niggi, in qualità di Dirigente del Comune della Spezia, Dipartimento III – Pianificazione Territoriale, Patrimonio, Progetti Speciali – (c.f. 00211160114) - ai sensi dell'art. 107, comma 3, lett. c) D.Lgs. 267/2000, ed ai sensi dei vigenti provvedimenti comunali autorizzativi, alla stipula della conseguente convenzione, con facoltà di apportare alla stessa eventuali limitate modifiche che si rendessero necessarie in sede di stipula per la correzione di errori materiali o la migliore precisazione del relativo contenuto;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Dopodiché a seguito di separata e successiva votazione, che ha dato i seguenti esiti:

Presenti 29 e il Sindaco Peracchini 30, Votanti 29, Favorevoli 29, Contrari 0, Astenuti 0, Non partecipa 1

(Favorevoli: il Sindaco Peracchini ed i Consiglieri Comunali Pierluigi; Biagi Andrea, Cenerini Fabio, Ceragioli Enzo, Peserico Giacomo, Teja Oscar / Gruppo Consiliare Toti Forza Italia; Frijia Maria Grazia Manucci Sauro / Gruppo Consiliare Fratelli d'Italia; Cozzani Lorella, Mochi Redento, Paita Federica, Vatteroni Simone / Gruppo Consiliare Lega Nord Liguria Salvini; De Luca Luigi, Frascatore Marco / Gruppo Consiliare Spezia vince con Peracchini Sindaco; Costantini Umberto Maria, Tarabugi Marco / Gruppo Consiliare La Spezia Popolare Noi con l'Italia; Saccone Patrizia / Gruppo Consiliare Gruppo Misto; Caratozzolo Massimo, Guerri Giulio / Gruppo Consiliare Per la Nostra Città con Giulio Guerri; Manfredini Paolo / Gruppo Consiliare Partito Socialista Italiano; Erba Luca, Pecunia Federica, Raffaelli Marco /

Gruppo Consiliare Partito Democratico; Liguori Luigi / Gruppo Consiliare La Spezia Bella Forte Unita Paolo Manfredini Sindaco; Centi Roberto, Melley Guigo / Gruppo Consiliare LeAli a Spezia; De Muro Jessica . Del Turco Donatella / Gruppo Consiliare Movimento 5 Stelle e Lombardi Massimo / Gruppo Consiliare Spezia Bene Comune;)

(Non partecipa il Consigliere Comunale Forcieri Lorenzo / Gruppo Consiliare Avantsieme)

dichiara il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

DELIBERA

di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile

